

FLECKENGEMEINDE BEVERN




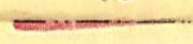

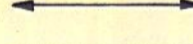
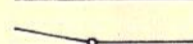
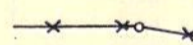
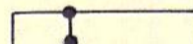

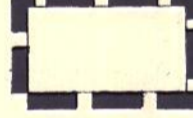
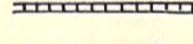


BEBAUUNGSPLAN NR. 8

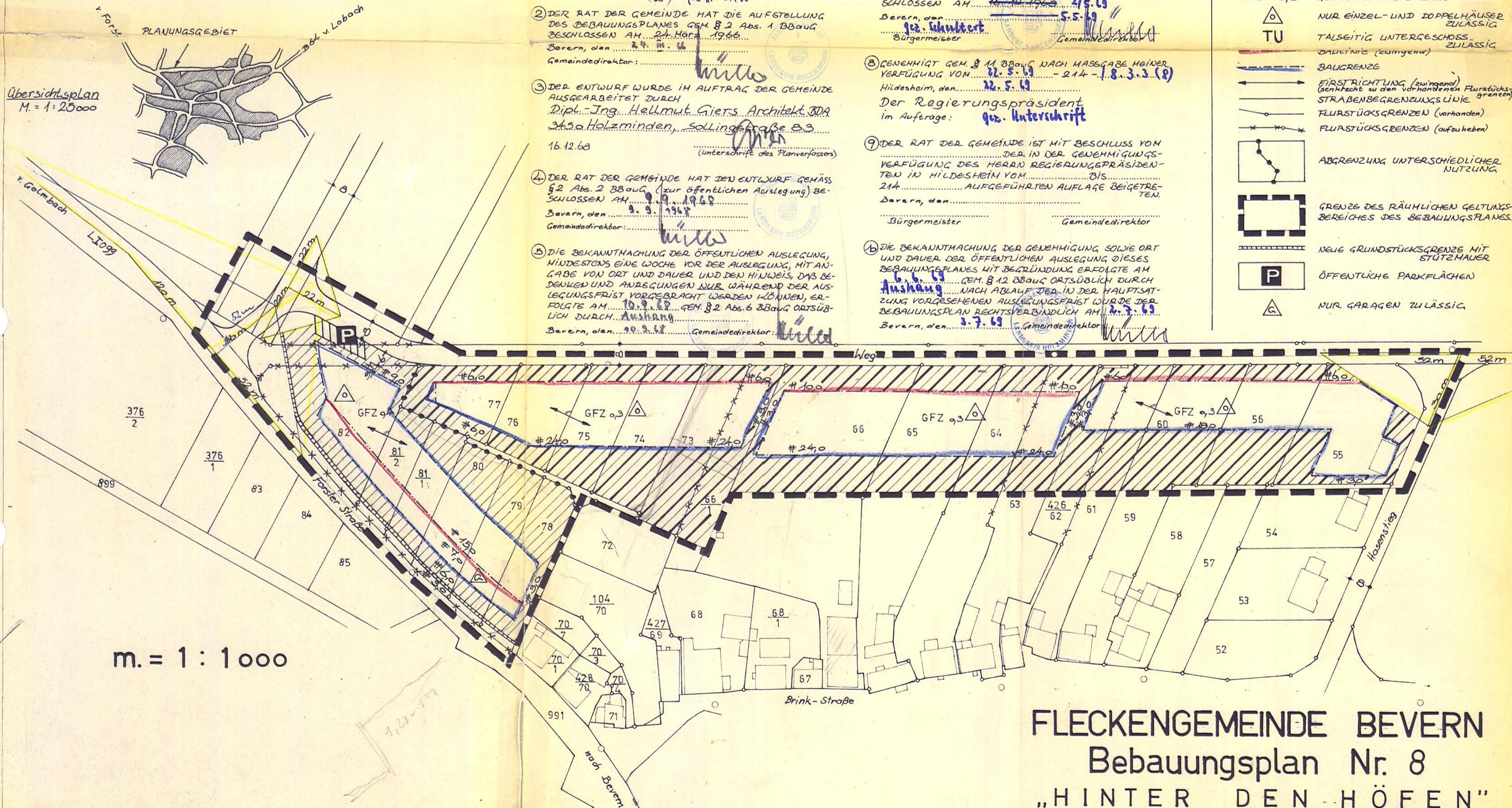
„Hinter den Höfen“

sichtvermerke für bebauungspläne:

- ① DIE PLANUNGSUNTERLAGE ENTSPRICHT DEM INHALT DES LIEGENSCHAFTSKATASTERS UND WEIST DIE BAULICHEN ANLAGEN SOWIE STRASSEN, WEGE UND PLÄTZE VOLLSTÄNDIG NACH (STAND VOM 20.6.67). SIE IST HINSICHTLICH DER DARSTELLUNG DER GRENZEN UND DER BAULICHEN ANLAGEN GEOMETRISCH EINWANDFREI.
DIE ÜBERTRAGBARKEIT DER NEU ZU BILDENDEN GRUNDSTÜCKSGRENZEN IN DIE ÖRTLICHKEIT IST EINWANDFREI MÖGLICH.
Holzminden, den 21.11.69
Katasteramt Holzminden (L.S.) gez. H. Brill
- ② DER RAT DER GEMEINDE HAT DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES GEM. § 2 Abs. 1 BBaug BESCHLOSSEN AM 24. März 1966.
Bevern, den 24. 3. 66
Gemeindedirektor: *W. K.*
- ③ DER ENTWURF WURDE IM AUFTRAG DER GEMEINDE AUSGEARBEITET DURCH
Dipl.-Ing. Hellmut Giers, Architekt BDA
315 Holzminden, Sollingstraße 83
16.12.68
(Unterschrift des Planverfassers)
- ④ DER RAT DER GEMEINDE HAT DEN ENTWURF GEMÄSS § 2 Abs. 2 BBaug (zur öffentlichen Auslegung) BESCHLOSSEN AM 9. 9. 1968
Bevern, den 9. 9. 1968
Gemeindedirektor: *W. K.*
- ⑤ DIE BEKANNTMACHUNG DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG, MINDESTENS EINE WOCHE VOR DER AUSLEGUNG, MIT ANGABE VON ORT UND DAUER UND DEN HINWEIS, DASS BEWENKEN UND ANREGUNGEN NUR WÄHREND DER AUSLEGUNGSFRIST VORGEBRACHT WERDEN KÖNNEN, ERFOLGTE AM 10. 9. 68 GEM. § 2 Abs. 6 BBaug ORTSÜBLICH DURCH
Aushang
Bevern, den 10. 9. 68
Gemeindedirektor: *W. K.*
- ⑥ DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES ENTWURFS MIT BEGRÜNDUNG AUF DIE DAUER VON MINDESTENS EINEM MONAT ERFOLGTE GEM. § 2 BBaug ABSATZ 6 VOM 2. April 1966 BIS 2. Oktober 1966 EINSCHLIESSLICH.
24.3. - 30.4.69
Bevern, den 24.3.69
Gemeindedirektor: *W. K.*
- ⑦ ALS SATZUNG VOM RAT DER GEMEINDE AUFGRUND DER §§ 2 Abs. 1 und 10 BBaug VOM 23.6.1966 (OGBl. IS. 344) SOWIE DES § 6 NGO VOM 4.5.1955 (Nds. GVL. S. 126) IN DER JETZT GÜLTIGEN FASSUNG BESCHLOSSEN AM 12. 5. 69
Bevern, den 12. 5. 69
gez. Schultert
Bürgermeister
Gemeindedirektor: *W. K.*
- ⑧ GENEHMIGT GEM. § 11 BBaug NACH MASSGABE HEIDER VERFÜGUNG VOM 22. 5. 69 - 214 - 1.8.3.3. (8)
Hildesheim, den 22. 5. 69
Der Regierungspräsident
im Auftrage: *gez. Unterschrift*
- ⑨ DER RAT DER GEMEINDE IST MIT BESCHLUSS VOM 21. 5. 69 DER IN DER GENEHMIGUNGSVERFÜGUNG DES HERRN REGIERUNGSPRÄSIDENTEN IN HILDESHEIM VOM 22. 5. 69 BIS 214 AUFGEFÜHRTEN AUFLAGE BEIGETRETEN.
Bevern, den 21. 5. 69
Bürgermeister
Gemeindedirektor
- ⑩ DIE BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND DAUER DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG DIESER BEBAUUNGSPLANES MIT BEGRÜNDUNG ERFOLGTE AM 10. 6. 69 GEM. § 12 BBaug ORTSÜBLICH DURCH Aushang NACH ABLAUF DER IN DER HAUPTSATZUNG VORGESEHENEN AUSLEGUNGSFRIST WURDE DER BEBAUUNGSPLAN RECHTSVERBÄNDLICH AM 2. 7. 69
Bevern, den 2. 7. 69
Gemeindedirektor: *W. K.*

Legende

-  REINE WOHNGEBIETE
-  ALLGEMEINE WOHNGEBIETE
- I ZAHL DER VOLLGESCHASSE
- GFZ 0,3 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
-  NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- TU TALSEITIG UNTERGESCHOSS ZULÄSSIG
-  GRENZLIEGE (zwingend)
-  BAUGRENZE
-  FIRSTRICHTUNG (zwingend) senkrecht zu den vorhandenen Flurstücksgrenzen
-  STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
-  FLURSTÜCKSGRENZEN (vorhanden)
-  FLURSTÜCKSGRENZEN (aufzuheben)
-  ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
-  GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
-  NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZE MIT STÜTZMAUER
-  ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
-  NUR GARAGEN ZULÄSSIG



FLECKENGEMEINDE BEVERN
Bebauungsplan Nr. 8
„HINTER DEN HÖFEN“